



**ЗАМЕСТИТЕЛЬ  
ГУБЕРНАТОРА  
СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

пл. Ленина, д.1, г. Смоленск, 214008  
тел. (4812) 29-10-07, тел./факс 20-47-97  
e-mail: Puchkov\_YN@admin-smolensk.ru  
http://admin-smolensk.ru

05.08.2021 № Иск 08/00614

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Генеральному директору Фонда  
Развития механизмов  
гражданского контроля

**М.М. Кошеверской**

пос. Приозерный, 8-7,  
Ленинградская область, 188222

e-mail: org@summitstroy.ru

**Уважаемая Мария Михайловна!**

В соответствии с Вашим письмом от 29.06.2021 № 164 о наличии/отсутствии претензий со стороны органов контроля (надзора) в долевом строительстве, а также о поступлении жалоб со стороны приобретателей недвижимости к компаниям, отобранным по результатам общественного контроля на территории Смоленской области, сообщая следующее.

На сегодняшний день компании - застройщики ООО Специализированный застройщик «Гарант-Жилье» и АО Специализированный застройщик «Ваш дом» к административной ответственности контролирующим органом, осуществляющим региональный государственный контроль (надзор) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, не привлекались, обращений со стороны участников долевого строительства о нарушении указанными застройщиками требований законодательства в области долевого строительства или законных прав дольщиков не поступало.

Учитывая вышеизложенное, застройщиков ООО Специализированный застройщик «Гарант-Жилье» и АО Специализированный застройщик «Ваш дом» можно охарактеризовать как добросовестные компании региона.

С уважением,

**Ю.Н. Пучков**