



**ИНСПЕКЦИЯ
ГОСУДАРСТВЕННОГО
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ул. Ленина, д. 51, г. Пермь, 614006
тел. (342) 208 17 70, факс (342) 208 17 70
ОКПО 16213005, ОГРН 1175958027520
ИНН/КПП 5902044189/590201001

24.07.2021 № 56-01-47/2838

На № 131 от 29.06.2021

О направлении информации

Генеральному директору Фонда
Развития механизмов гражданского
контроля

М.М. Кошеверской

e-mail: org@summitstroy.ru

Уважаемая Мария Михайловна!

Рассмотрев Ваш запрос, направленный в Министерство строительства Пермского края от 29.06.2021 № 131 и поступивший по компетенции в Инспекцию государственного строительного надзора Пермского края (далее – Инспекция), о предоставлении информации о наличии/отсутствии претензий со стороны органов контроля (надзора) в долевом строительстве к компаниям, отобранным по результатам общественного контроля на территории Пермского края, сообщая следующее.

К строительным компаниям: ООО «СМУ № 3 Сатурн-Р», Строительная группа «Развитие», АО «СЗ «ПЗСП», ГК «ИнГрупп», ООО «Специализированный застройщик «Горизонт», Ясно Девелопмент, PAN City Group, ГСК «Мегаполис» замечания со стороны Инспекции отсутствуют, жалобы от приобретателей недвижимости к вышеуказанным компаниям не поступали.

Считаю необходимым сообщить, что Инспекцией в ходе проведения внеплановой проверки Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Финпроект» (далее – ООО «СЗ Финпроект»), входящего в группу компаний Акционерного общества «СтройПанельКомплект» (далее – АО «СПК») выявлены нарушения требований Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон от 30.12.2004 № 214-ФЗ), в связи с чем выдано предписание, которым застройщику предписано с целью защиты прав граждан - участников долевого строительства (цессионариев) привести взаимоотношения ООО «СЗ Финпроект» с участником долевого строительства АО «СПК» по уплате цены договоров участия в долевом

строительстве в соответствии с требованиями Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ.

В настоящее время вышеуказанное предписание находится на исполнении. Информация о выявленном нарушении направлена в Главное Управление МВД России по Пермскому краю.

И.о. начальника Инспекции



Л.А. Семерикова